

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
«Стройлекс»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
443087, г. Самара,
 полное наименование организации – для
проспект Кирова, 304 «А»
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.06.2017

№ 63-301000-78-2017

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилая застройка в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная в Кировском районе г. Самара. Дом № 6, секции № 2,3,4 и трансформаторная подстанция № 9 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Государственное автономное учреждение «Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 13-1-1-2-0564-16 от 30.12.2016 |

| | | | | |
|-----|---|---|---------------------------------------|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 63:01:0230003:713; 63:01:0230003:718; 63:01:0230003:706; 63:01:0230003:650; 63:01:0230003:40; 63:01:0230003:41; 63:01:0230003:56; 63:01:0230003:59 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 63:01:0230003 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | градостроительный план земельного участка № RU 63301000-3457 от 04.05.2017 г. подготовленный департаментом градостроительства городского округа Самара | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторская фирма ЕВА» Шифр 55 2007 года | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная в Кировском районе г. Самара. Дом № 6, секция № 2 | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 6754,24 | Площадь участка (кв. м): | 4042,00 |
| | Объем (куб. м): | 25778,19 | в том числе подземной части (куб. м): | 1231,05 |
| | Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 525,66 | | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв. м): 4611,58 Жилая площадь квартир (кв. м): 2053,55 | | |
| | Жилая застройка в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная в Кировском районе г. Самара. Дом № 6, секция № 3 | | | |

| | | | |
|--|---|---|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 6898,52 | Площадь участка (кв. м): | 4042,00 |
| Объем (куб. м): | 26881,92 | в том числе подземной части (куб. м): | 1514 |
| Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 558,77 | | |
| Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв. м): 4707,30 Жилая площадь квартир (кв. м): 2349,49 Площадь нежилых помещений: 228,51 | | |
| Жилая застройка в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная в Кировском районе г. Самара. Дом № 6, секция № 4 | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 10001,77 | Площадь участка (кв. м): | 4042,00 |
| Объем (куб. м): | 36368,02 | в том числе подземной части (куб. м): | 2032,79 |
| Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 722,19 | | |
| Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв. м): 6733,47 Жилая площадь квартир (кв. м): 3336,27 Площадь нежилых помещений: 341,19 | | |
| Трансформаторная подстанция № 9 | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 26,2 | Площадь участка (кв. м): | 4042,00 |
| Объем (куб. м): | 89,6 | в том числе подземной части (куб. м): | |
| Количество этажей (шт.): | | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 32 | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Самарская область, г. Самара, Кировский район, в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |

| | |
|---|--|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июля 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 05.07-06 ПОС, 25 месяцев)

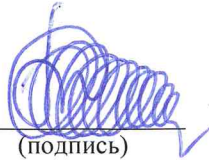
Первый заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 01 ” июня 20 17 г.

М.П.




(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ”

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

[Faint, illegible text]



Итого в документе прошито, прокумеровано и скреплено печатью
[Signature]
Миста (об)